

**** ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В НАСТОЯЩЕМ ПРЕСС-РЕЛИЗЕ, ОГРАНИЧЕНО. ЭТА ИНФОРМАЦИЯ НЕ МОЖЕТ ПУБЛИКОВАТЬСЯ, РАСПРОСТРАНЯТЬСЯ ИЛИ РАСКРЫВАТЬСЯ, ПРЯМО ИЛИ КОСВЕННО, НА ТЕРРИТОРИИ АВСТРАЛИИ, КАНАДЫ, СОЕДИНЕННЫХ ШТАТОВ АМЕРИКИ ИЛИ ЯПОНИИ****



**Пресс-релиз
Краснодар
9 ноября 2007 года**

ОАО «Магнит» объявляет неаудированные результаты деятельности за 9 месяцев с начала 2007 года

Краснодар, 9 ноября 2007: ОАО «Магнит» (далее «Компания»; РТС: MGNT), представляет неаудированные результаты деятельности за 9 месяцев с начала 2007 года в соответствии со стандартом МСФО.

В течение 9М2007 года Компания открыла 176 магазинов и увеличила свои торговые площади более чем на 13% по отношению к FY2006, увеличив их с 522,92 тыс.кв.м. до 593,05 тыс.кв.м. на конец отчетного периода.

Чистая выручка Компании в рублевом выражении выросла на 40,2% с 47,51 млрд. руб. за 9М2006 до 66,61 млрд. руб. за 9М2007. Рост чистой выручки основан на увеличении торговых площадей на 24,9% за 9М2007 по отношению к 9М2006 и 14,4% росте продаж в формате LFL. Данный рост LFL продаж, в свою очередь, сложился из 0,4% увеличения трафика (LFL) и 14,0% роста среднего чека (LFL) в рублях без НДС.

Чистая выручка Компании в долларовом выражении выросла на 48,3% с 1 734,9 млн. долл. за 9М2006 до 2 572,8 млн. долл. за 9М2007.

Валовая маржа Компании увеличилась с 17,91% за 9М2006 до 19,25% за 9М2007 году благодаря улучшению закупочных условий и успехам в части совершенствования логистической составляющей бизнеса.

Показатель EBITDA вырос на 76,4% - с 76,3 млн. долл. за 9М2006 до 134,6 млн. долл. в 9М2007.

Чистая прибыль Компании за 9 месяцев с начала 2007года увеличилась на 42,2% и составила 60,0 млн. долл. против 42,2 млн. долл. за 9М2006.

Ключевые операционные и финансовые показатели 9М2007:

	9М2007	9М2006	Прирост
<input type="checkbox"/> Количество открытых магазинов, NET	176	261	n/a
<input type="checkbox"/> Общее количество магазинов	2 069	1 761	n/a
<input type="checkbox"/> Торговая площадь, кв.м.	593 053	474 778	24,91%
<input type="checkbox"/> Количество покупателей, млн.	567,4	463,2	22,5%
<input type="checkbox"/> Чистая выручка, млн. Руб.	66 611,0	47 513,2	40,2%
<input type="checkbox"/> Чистая выручка, млн. USD	2 572,8	1 734,9	48,3%
<input type="checkbox"/> Валовой доход, млн. Руб.	12 825,3	8 508,1	50,7%
<input type="checkbox"/> Валовой доход, млн. USD	495,4	310,7	59,5%
<input type="checkbox"/> Валовая маржа, %	19,25%	17,91%	n/a
<input type="checkbox"/> EBITDAR, млн. Руб.	5 394,0	3 486,8	54,7%
<input type="checkbox"/> EBITDAR, млн. USD	208,3	127,3	63,6%
<input type="checkbox"/> EBITDAR маржа, %	8,10%	7,34%	n/a
<input type="checkbox"/> EBITDA, млн. Руб.	3 484,6	2 089,6	66,8%
<input type="checkbox"/> EBITDA, млн. USD	134,6	76,3	76,4%
<input type="checkbox"/> EBITDA маржа, %	5,23%	4,40%	n/a
<input type="checkbox"/> EBIT, млн. Руб.	2 523,5	1 630,0	54,8%
<input type="checkbox"/> EBIT, млн. USD	97,5	59,5	63,8%
<input type="checkbox"/> EBIT маржа, %	3,79%	3,43%	n/a
<input type="checkbox"/> Чистая прибыль, млн. Руб.	1 554,4	1 156,5	34,4%
<input type="checkbox"/> Чистая прибыль, млн. USD	60,0	42,2	42,2%
<input type="checkbox"/> Чистая маржа, %	2,33%	2,43%	n/a
<input type="checkbox"/> LFL рост 9М2007 к 9М2006¹			
<input type="checkbox"/> Количество чеков	0,35%		
<input type="checkbox"/> Средний чек (без НДС), руб.	13,99%		
<input type="checkbox"/> Средний чек (без НДС), долл.	20,57%		
<input type="checkbox"/> Выручка, руб.	14,39%		
<input type="checkbox"/> Выручка, долл.	21,00%		

Примечание: расчет суммы чистой выручки в долларовом выражении произведен на основе ежедневных курсов валют.

¹ По 1 043 магазинам, открытым на 1 июля 2005 г.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь:

Олег Гончаров

Директор департамента по работе с инвесторами
 e-mail: Goncharov@gw.tander.ru
 тел. в Краснодаре: +7 (861) 277-45-54, 210-98-10 ext. 5100
 Моб.: +7 (903) 411-40-35
 Специальная выделенная линия для инвесторов: +7 (861) 277-45-62

Дина Чистяк

Специалист по работе с инвесторами
 e-mail: Chistyak@gw.tander.ru
 тел. в Краснодаре: +7 (861) 277-45-54, 210-98-10 ext. 5101
 Моб.: +7 (961) 511-02-02
 Специальная выделенная линия для инвесторов: +7 (861) 277-45-62

Справка о компании:

Открытое акционерное общество «Магнит» является холдинговой компанией группы обществ (*Компания*), занимающихся розничной торговлей через сеть магазинов «Магнит», с местом нахождения в Краснодаре. Сеть магазинов «Магнит» является одной из ведущих розничных сетей по торговле продуктами питания в России. По состоянию на 30 июня 2007 г. сеть «Магнит» насчитывала 2 009 магазинов в формате магазин у дома, расположенных в более чем 630 населенных пунктах Российской Федерации.

Около двух третей магазинов Компании работает в городах с населением менее 500 тысяч человек. Большинство магазинов Группы расположено в Южном, Центральном и Приволжском Федеральных округах. Магазины сети «Магнит» также находятся в Северо-Западном и Уральском Федеральных округах.

Компания управляет собственной логистической системой, насчитывающей 7 современных дистрибуционных центров, автоматизированную систему управления запасами и автопарком, состоящим из 730 автомобилей.

В соответствии с ревьюированной консолидированной отчетностью Компании по МСФО, ее выручка в 1 полугодии 2007 г. составила 1 638 млн. долл. США, EBITDA – 83 млн. долл. США.

THIS PRESS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF SECURITIES IN THE UNITED STATES. THE SECURITIES MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES ACT OF 1933. THE COMPANY HAS NOT REGISTERED AND DOES NOT INTEND TO REGISTER ANY PORTION OF ANY OFFERING IN THE UNITED STATES OR TO CONDUCT A PUBLIC OFFERING OF ANY SECURITIES IN THE UNITED STATES.

THIS PRESS RELEASE IS NOT AN INVITATION NOR IS IT INTENDED TO BE AN INDUCEMENT ACTIVITY FOR THE PURPOSE OF THE U.K. FINANCIAL SERVICES AND MARKETS ACT 2000. TO THE EXTENT THAT THIS PRESS RELEASE DOES CONSTITUTE AN INDUCEMENT TO ENGAGE IN ANY INVESTMENT ACTIVITY, IT IS ONLY FOR DISTRIBUTION TO AND IS ONLY DIRECTED AT: (I) PERSONS WHO ARE OUTSIDE THE UNITED KINGDOM; OR (II) TO INVESTMENT PROFESSIONALS FALLING WITHIN ARTICLE 19(5) OF THE FINANCIAL SERVICES AND MARKETS ACT 2000 (FINANCIAL PROMOTION) ORDER 2005 AS AMENDED (THE "ORDER"); OR (III) HIGH NET WORTH ENTITIES FALLING WITHIN ARTICLE 49(2)(A) TO (D) OF THE ORDER; OR (IV) OTHER PERSONS TO WHOM IT MAY LAWFULLY BE COMMUNICATED IN ACCORDANCE WITH THE ORDER; OR (V) PERSONS TO WHOM IT MAY OTHERWISE LAWFULLY BE COMMUNICATED (ALL SUCH PERSONS TOGETHER BEING REFERRED TO AS "RELEVANT PERSONS"). ANY INVESTMENT OR INVESTMENT ACTIVITY TO WHICH THIS PRESS RELEASE RELATES IS AVAILABLE ONLY TO, AND WILL BE ENGAGED ONLY WITH, RELEVANT PERSONS. ANY PERSON WHO IS NOT A RELEVANT PERSON SHOULD NOT ACT OR RELY ON THIS PRESS RELEASE OR ANY OF ITS CONTENTS.

THE INFORMATION CONTAINED IN THIS PRESS RELEASE DOES NOT CONSTITUTE A PUBLIC OFFER UNDER ANY APPLICABLE LEGISLATION, OR AN OFFER TO SELL OR SOLICITATION OF AN OFFER TO BUY ANY SECURITIES.

ANY OFFER OF SECURITIES TO THE PUBLIC THAT MAY BE DEEMED TO BE MADE PURSUANT TO THIS COMMUNICATION IN ANY EUROPEAN ECONOMIC AREA MEMBER STATE THAT HAS IMPLEMENTED DIRECTIVE 2003/71/EC (TOGETHER WITH ANY APPLICABLE IMPLEMENTING MEASURES IN ANY MEMBER STATE, THE "PROSPECTUS DIRECTIVE") IS ONLY ADDRESSED TO QUALIFIED INVESTORS IN THAT MEMBER STATE WITHIN THE MEANING OF THE PROSPECTUS DIRECTIVE.

THIS PRESS RELEASE IS NOT A PUBLIC OFFER OR ADVERTISING OF SECURITIES IN THE TERRITORY OF THE RUSSIAN FEDERATION AND IS NOT AN OFFER TO PURCHASE OR A PUBLIC INVITATION TO MAKE OFFERS TO PURCHASE ANY SECURITIES IN THE TERRITORY OF THE RUSSIAN FEDERATION. THIS PRESS RELEASE IS NOT AN OFFER OR AN INVITATION TO ENTER INTO AN AGREEMENT WITH THE COMPANY FOR ORGANIZATION OF TRADING OF ANY SECURITIES OF THE COMPANY OUTSIDE THE RUSSIAN FEDERATION.