

**\*\* ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В НАСТОЯЩЕМ ПРЕСС-РЕЛИЗЕ, ОГРАНИЧЕНО. ЭТА ИНФОРМАЦИЯ НЕ МОЖЕТ ПУБЛИКОВАТЬСЯ, РАСПРОСТРАНЯТЬСЯ ИЛИ РАСКРЫВАТЬСЯ, ПРЯМО ИЛИ КОСВЕННО, НА ТЕРРИТОРИИ АВСТРАЛИИ, КАНАДЫ, СОЕДИНЕННЫХ ШТАТОВ АМЕРИКИ ИЛИ ЯПОНИИ\*\***



**Пресс-релиз  
Краснодар  
2 мая 2007 года**

## **ОАО «Магнит» объявляет аудированные результаты деятельности за год, закончившийся 31 декабря 2006**

**Краснодар, 2 мая 2007:** ОАО «Магнит» (далее «Компания»; РТС: MGNT), лидер Российского продуктового ритейла по количеству магазинов и покупателей, представляет ревьюированные «Делойт и Туш» результаты деятельности за 2006 год в соответствии со стандартом МСФО.

В течение 2006 года Компания открыла 393 магазина и увеличила свои торговые площади на 36,67% по отношению к предыдущему году, увеличив их с 382,61 тыс.кв.м. в 2005 году до 522,92 тыс.кв.м. на конец 2006 года.

Чистая выручка Компании в рублевом выражении выросла на 52,92% с 44,53 млрд. руб. в 2005 году до 68,10 млрд. в 2006 году. Рост чистой выручки основан на увеличении торговых площадей и 13,19% росте продаж в формате LFL. Данный рост LFL продаж в свою очередь, сложился из 2,8% увеличения трафика (LFL) и 10,11% роста среднего чека (LFL) в рублях без НДС.

Чистая выручка Компании в долларовом выражении выросла на 58,78% с 1 577,67 млн. долл. в 2005 году до 2 505,03 млн. долл. в 2006 году.

Валовая маржа Компании увеличилась с 16,8% в 2005 году до 18,3% в 2006 году благодаря улучшению закупочных условий и успехам в части совершенствования логистической составляющей бизнеса.

Показатель EBITDA вырос на 55,41% - с 78,88 млн. долл. в 2005 году до 122,60 млн. долл. в 2006 году.

Чистая прибыль Компании в 2006 году увеличилась на 54,56% и составила 56,93 млн. долл. против 36,83 млн. долл. в 2005 году.

Генеральный директор компании Сергей Галицкий, комментируя представленные результаты, заявил:

“В прошедшем году мы открыли 393 магазина и показали неплохие данные в формате like-for-like, что дало нам возможность превысить собственный прогноз продаж на 2006 год. Год ознаменовался дальнейшим органическим ростом компании в формате «магазин у дома» и стратегическим решением по выходу в новый для нас формат гипермаркетов.

Мы считаем год удачным: компании удалось удержать свои позиции на рынке, успешно провести IPO и, мы думаем, результаты 2006 года не обманули ожидания инвесторов.

В 2007 году мы с воодушевлением смотрим на наши возможности на рынке: с учетом достаточно агрессивного роста компании доля нашей розничной сети составляет немногим более 1%, что отражает огромный потенциал национального рынка».

### Ключевые операционные и финансовые показатели 12М2006:

|   | 2006     | 2005     | Прирост |
|---|----------|----------|---------|
| <input type="checkbox"/> Количество открытых магазинов, NET | 393      | 486      | n/a     |
| <input type="checkbox"/> Общее количество магазинов         | 1 893    | 1 501    | n/a     |
| <input type="checkbox"/> Торговая площадь, кв.м.            | 522 916  | 382 609  | 36,67%  |
| <input type="checkbox"/> Количество покупателей, млн.       | 640,1    | 469,3    | 36,40%  |
| <input type="checkbox"/> Чистая выручка, млн. Руб.          | 68 100   | 44 532   | 52,92%  |
| <input type="checkbox"/> Чистая выручка, млн. USD           | 2 505,03 | 1 577,67 | 58,78%  |
| <input type="checkbox"/> Валовый доход, млн. Руб.           | 12 475   | 7 474    | 66,91%  |
| <input type="checkbox"/> Валовый доход, млн. USD            | 458,88   | 264,79   | 73,30%  |
| <input type="checkbox"/> Валовая маржа, %                   | 18,3%    | 16,8%    | n/a     |
| <input type="checkbox"/> EBITDAR, млн. Руб.                 | 5 159    | 3 153    | 63,60%  |
| <input type="checkbox"/> EBITDAR, млн. USD                  | 189,75   | 111,71   | 69,86%  |
| <input type="checkbox"/> EBITDAR маржа, %                   | 7,6%     | 7,1%     | n/a     |
| <input type="checkbox"/> EBITDA, млн. Руб.                  | 3 333    | 2 227    | 49,68%  |
| <input type="checkbox"/> EBITDA, млн. USD                   | 122,60   | 78,88    | 55,41%  |
| <input type="checkbox"/> EBITDA маржа, %                    | 4,9%     | 5,0%     | n/a     |
| <input type="checkbox"/> EBIT, млн. Руб.                    | 2 542    | 1 802    | 41,08%  |
| <input type="checkbox"/> EBIT, млн. USD                     | 93,50    | 63,83    | 46,48%  |
| <input type="checkbox"/> EBIT маржа, %                      | 3,7%     | 4,1%     | n/a     |
| <input type="checkbox"/> Чистая прибыль, млн. Руб.          | 1 548    | 1 040    | 48,86%  |
| <input type="checkbox"/> Чистая прибыль, млн. USD           | 56,93    | 36,83    | 54,56%  |
| <input type="checkbox"/> Чистая маржа, %                    | 2,3%     | 2,3%     | n/a     |
| <input type="checkbox"/> LFL рост 12М2006 к 12М2005         |          |          |         |
| <input type="checkbox"/> Количество чеков                   | 2,8%     |          |         |
| <input type="checkbox"/> Средний чек (без НДС), руб.        | 10,11%   |          |         |
| <input type="checkbox"/> Средний чек (без НДС), долл.       | 14,32%   |          |         |
| <input type="checkbox"/> Выручка, руб.                      | 13,19%   |          |         |
| <input type="checkbox"/> Выручка, долл.                     | 17,53%   |          |         |

Примечание: расчет суммы чистой выручки в долларовом выражении произведен на основе ежедневных курсов валют.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь:

|               |   |
|---------------|---|
| Олег Гончаров | Директор департамента по работе с инвесторами<br>e-mail: <a href="mailto:Goncharov@gw.tander.ru">Goncharov@gw.tander.ru</a><br>тел. в Краснодаре: +7 (861) 210-98-10, 275-09-13, 275-09-15<br>Моб.: +7 (903) 411-40-35<br>Специальная выделенная линия для инвесторов: +7 (861) 251-64-80 |
| Дина Чистяк   | Специалист по работе с инвесторами<br>e-mail: <a href="mailto:Chistyak@gw.tander.ru">Chistyak@gw.tander.ru</a><br>тел. в Краснодаре: +7 (861) 275-09-13, 275-09-15, 210-98-10<br>Моб.: +7 (961) 511-02-02<br>Специальная выделенная линия для инвесторов: +7 (861) 251-64-80              |

**Справка о компании:**

Открытое акционерное общество «Магнит» является холдинговой компанией группы обществ (**Компания**), занимающихся розничной торговлей через сеть магазинов «Магнит», с местом нахождения в Краснодаре. Сеть магазинов «Магнит» является одной из ведущих розничных сетей по торговле продуктами питания в России. По состоянию на 31 декабря 2006 г. сеть «Магнит» насчитывала 1893 магазина в формате магазин у дома, расположенных в более чем 600 населенных пунктах Российской Федерации.

Около двух третей магазинов Компании работает в городах с населением менее 500 тысяч человек. Большинство магазинов Группы расположено в Южном, Центральном и Приволжском Федеральных округах. Магазины сети «Магнит» также находятся в Северо-Западном и Уральском Федеральных округах.

Компания управляет собственной логистической системой, насчитывающей 6 современных дистрибуционных центров, автоматизированную систему управления запасами и автопарком, состоящим из 730 автомобилей.

В соответствии с аудированной консолидированной отчетностью Компании по МСФО, ее выручка в 2006 г. составила 2 505 млн. долл. США, EBITDA – 123 млн. долл. США.

THIS PRESS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF THE SHARES IN THE UNITED STATES. THE SHARES MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES ACT OF 1933, AS AMENDED. THE COMPANY HAS NOT REGISTERED AND DOES NOT INTEND TO REGISTER ANY PORTION OF THE OFFERING IN THE UNITED STATES OR TO CONDUCT A PUBLIC OFFERING OF THE SHARES IN THE UNITED STATES.

THIS PRESS RELEASE IS ONLY FOR DISTRIBUTION TO AND IS ONLY DIRECTED AT: (I) PERSONS WHO ARE OUTSIDE THE UNITED KINGDOM; OR (II) TO INVESTMENT PROFESSIONALS FALLING WITHIN ARTICLE 19(5) OF THE FINANCIAL SERVICES AND MARKETS ACT 2000 (FINANCIAL PROMOTION) ORDER 2005 AS AMENDED (THE "ORDER"); OR (III) HIGH NET WORTH ENTITIES FALLING WITHIN ARTICLE 49(2)(A) TO (D) OF THE ORDER; OR (IV) OTHER PERSONS TO WHOM IT MAY LAWFULLY BE COMMUNICATED IN ACCORDANCE WITH THE ORDER; OR (V) PERSONS TO WHOM IT MAY OTHERWISE LAWFULLY BE COMMUNICATED (ALL SUCH PERSONS TOGETHER BEING REFERRED TO AS "RELEVANT PERSONS"). ANY INVESTMENT OR INVESTMENT ACTIVITY TO WHICH THIS PRESS RELEASE RELATES IS AVAILABLE ONLY TO, AND WILL BE ENGAGED ONLY WITH, RELEVANT PERSONS. ANY PERSON WHO IS NOT A RELEVANT PERSON SHOULD NOT ACT OR RELY ON THIS PRESS RELEASE OR ANY OF ITS CONTENTS.

THE INFORMATION CONTAINED IN THIS PRESS RELEASE DOES NOT CONSTITUTE A PUBLIC OFFER UNDER ANY APPLICABLE LEGISLATION, OR AN OFFER TO SELL OR SOLICITATION OF AN OFFER TO BUY ANY SECURITIES.

ANY OFFER OF SECURITIES TO THE PUBLIC THAT MAY BE DEEMED TO BE MADE PURSUANT TO THIS COMMUNICATION IN ANY EUROPEAN ECONOMIC AREA MEMBER STATE THAT HAS IMPLEMENTED DIRECTIVE 2003/71/EC (TOGETHER WITH ANY APPLICABLE IMPLEMENTING MEASURES IN ANY MEMBER STATE, THE "PROSPECTUS DIRECTIVE") IS ONLY ADDRESSED TO QUALIFIED INVESTORS IN THAT MEMBER STATE WITHIN THE MEANING OF THE PROSPECTUS DIRECTIVE.

THIS PRESS RELEASE IS NOT A PUBLIC OFFER OR ADVERTISING OF SECURITIES IN THE TERRITORY OF THE RUSSIAN FEDERATION AND IS NOT AN OFFER TO PURCHASE OR A PUBLIC INVITATION TO MAKE OFFERS TO PURCHASE ANY SECURITIES IN THE TERRITORY OF THE RUSSIAN FEDERATION. THIS PRESS RELEASE IS NOT AN OFFER OR AN INVITATION TO ENTER INTO AN AGREEMENT WITH OJSC MAGNIT FOR ORGANIZATION OF TRADING OF ANY SECURITIES OF OJSC MAGNIT OUTSIDE THE RUSSIAN FEDERATION.